

P R Z E D M I A R R O B Ó T

Kotownia gazowa, wewnętrzna instalacja gazowa

Inwestor: GMINA KROŚCIENKO WYŻNE
38-422 KROŚCIENKO WYŻNE, UL. POŁUDNIOWA 9

Obiekt: BUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
38-422 KROŚCIENKO WYŻNE
PUSTYNY, GM. KROŚCIENKO WYŻNE DZ. NR EWID. 5237/5
OBREB EWIDENCYJNY: KROŚCIENKO WYŻNE

Budowa: Kotłownia gazowa, wewnętrzna instalacja gazowa cpv 45 3311 10-0, cpv 45 3330 00-0

Sprawdzający:

Inwestor:

Wykonawca:

Wykonujący:
inż. Paweł Pękala

.....

.....

.....

.....

Opis

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INSTALACJI
KOTŁOWNIA GAZOWA, wewnętrzna instalacja gazowa

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:
BUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
38-422 KROŚCIENKO WYŻNE
PUSTYNY, GM. KROŚCIENKO WYŻNE DZ. NR EWID. 5237/5
OBRĘB EWIDENCYJNY: KROŚCIENKO WYŻNE

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawę do sporządzania kosztorysu inwestorskiego stanowiły:

- dokumentacja projektowa;
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - uzgodnienia z Zamawiającym
1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
 2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty związane z wbudowaniem kotłowni gazowej.
 3. Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: zgodnie z opisem podstawy wyceny
 4. Kosztorys został przedstawiony w formie kosztorysu inwestorskiego.
 5. Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych zastosowano:
 - kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określone w odpowiednich katalogach oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu wielkości określonych w katalogach.
 - analizę indywidualną;
 6. Ceny materiałów robocizny i sprzętu przyjęto w kosztorysie wg cen jednostkowych robót określonych na podstawie danych rynkowych oraz średnich cen materiałów SEKOCENBUD w II kwartale 2017 r.
 7. Ceny materiałów podano się łącznie z kosztami zakupu.
 8. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze: na podstawie danych rynkowych występujących na terenie Miasta Nowy Sącz. i okolicy oraz (wg informacji SEKOCENBUD w II kwartale 2017 r.)
 9. Przy ustalaniu wskaźników narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku przyjęto wielkości określone według danych rynkowych

ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

Dla zabezpieczenia mocy cieplnej dla potrzeb c.o. oraz c.w.u. dobrano kocioł gazowy o mocy 32 kW. Do podgrzania c.w.u. dobrano podgrzewacz ciepłej wody o pojemności 300l.

Ruraż kotłowni należy wykonać z rur stalowych zgodnie z PN-80/H-74219. Rurociągi wody zimnej i c.w.u. wykonać z rur stalowych . Po wykonaniu całość rurażu należy dwukrotnie przepłukać a następnie według obowiązujących norm należy przeprowadzić próbę ciśnieniową. Próbę szczelności układu c.o. wykonać wodą o ciśnieniu 6,0 bar.

Odprowadzenie spalin z kotła przewiduje się przewodem spalinowym DN60/100 mm. Na całej długości przewodów i kanałów spalinowych nie może występować zmniejszenie ich przekroju. Przewody poziome prowadzić ze spadkiem min. 5% w kierunku kotła. Przed odbiorem instalacji gazowej przewody spalinowe i wentylacyjne muszą być sprawdzone przez mistrza kominiańskiego. Sprawność przewodów winna być potwierdzona opinią kominiańską.

W pomieszczeniu kotłowni zaprojektowano kanał wywiewny grawitacyjny o wym. 100x280 mm oraz nawiew realizowany poprzez otwór transfetowy w drzwiach o wym. 800x30mm. Kotłownia wyposażona w zlew stalowy, zawór ze złączką na węża, kratkę ściekową.

Przedmiar Robót				
Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
0.001 KNRW 215/304/3	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn·25·mm	12		m
0.002 KNRW 215/304/2	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn·20·mm	12		m
0.003 KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50·mm, 2-krotne	24		m
0.004 KNR 215/305/2	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach niemieszkalnych, Fi do 65·mm	24		m
0.005 KNR 215/310/2 (1)	Filtr do gazu 20mm	2		szt
0.006 KNR 215/310/2 (1)	Kurki gazowe przelotowe, Fi 20·mm	1		szt
0.007 KNR 215/310/2 (2)	Kurki gazowe przelotowe, Fi 25·mm	1		szt
0.008 KNR 401/333/9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścian 1 cegły	2		szt
0.009 KNR 401/323/4 (1)	Zamurowanie przebić, ściany grubości ponad 1 cegły	2		szt
0.010 KNRW 202/1917/1 (1)	P.A. Przejścia przez ściane 40mm + pianka 2*0,6m	2		szt
0.011 KNR 215/120/1	Szafka gazowa naścienna + gazomierz G4	1		szt
0.012 KNR 215/306/2	Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach, przyłącze Fi 25·mm	1		kpl
0.013 KNR 402/505/1	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych, f·15-20·mm	1		szt
0.014 KNR 215/312/2	Kocioł gazowy kondensacyjny 32kW R= 3,000 M= 1,000 S= 1,000	1		kpl
0.015 KNR 215/112/2 (1)	Filtr siatkowy 20mm	2		szt
0.016 KNR 215/114/2	P.A. Zawór 20mm ze spustem	2		szt
0.017 KNR 215/408/3 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·25·mm - kulowy	2		szt
0.018 KNR 215/408/2 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·20·mm - kulowy	2		szt
0.019 KNRW 215/412/7	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi·15·mm	4		szt
0.020 KNR 202/122/6	P.A. Przewód spalinowy 80/125	8		m
0.021 KNRW 215/314/3	Kuchnie gazowe, połączenie na długi gwint, z piekarnikiem	1		szt
0.022 KNR 215/408/3 (1)	Szybkozłączka do naczynia 20mm	1		szt
0.023 KNR 215/506/2	Naczynie DE25	1		szt
0.024 KNR 215/121/3	Urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem 300·dm3	1		kpl
0.025 KNR 215/113/7	Zawory bezpieczeństwa, sprężynowe, Dn·20·mm	1		szt
0.026 KNR 215/112/3 (1)	Filtr siatkowy 25mm	2		szt
0.027 KNR 215/408/3 (5)	Zawór zwrotny przelotowy c.o. Fi·25·mm	2		szt
0.028 KNR 215/408/3 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·25·mm - kulowy	6		szt
0.029	KAL.INDYW. Instalacja c.o. wraz z izolacją i montażem w kotłowni	1		kpl

Zestawienie materiałów		
Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,03
Benzyna do lakierów	dm3	0,144
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5.cm	szt	8
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	3,98
Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	szt	2,5
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,336
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,312
Filtr do gazu 20mm	szt	2
Filtr do wody gwintowany Fi.20.mm	szt	2
Filtr do wody gwintowany Fi.25.mm	szt	2
Haki do rur Fi.25.mm	szt	2
Instalacja c.o. wraz z izolacją i montażem w kotłowni	kpl	1
Klucz stalowy do kurka gazowego Fi.20 mm	szt	1
Klucz stalowy do kurka gazowego Fi.25 mm	szt	1
Kocioł gazowy kondensacyjny 32kW	szt	1
Konstrukcja wsporcza do zbiorników	kg	350
Kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem	szt	1
Kurek gazowy przelotowy mosiężny M801 20 mm	szt	1
Kurek gazowy przelotowy mosiężny M801 25 mm	szt	1
Łączniki redukcyjne żeliwne do gazomierzy Fi.25.mm	szt	2,06
Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne	szt	16,3
Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne Fi.15.mm	szt	0,288
Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne Fi.25.mm	szt	8,24
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi.15.mm	szt	8,2
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi.20.mm	szt	4,12
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi.25.mm	szt	4,12
Naczynie DE25	szt	1
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	4,8
Pianka uszczelniająca	kg	2,4
Piasek do zapraw	m3	0,02
Podgrzewacz c.w.u. 300dm3	szt	1
Przewód spalinowy 80/125	m	8
Rura ochronna 40mm stalowa	m	1,3
Rura stalowa ze szwem gwintowana czarna (Dn.15) 21,3	m	0,96
Rura stalowa ze szwem przewodowa czarna, 26,9/2,6	m	12,48
Rura stalowa ze szwem przewodowa czarna, 33,7/3,2	m	12,48
Szafka gazowa naścienna 600x600x250 + gazomierz G4	szt	1
Szybkozłączka 20mm	szt	1
Tlen techniczny sprężony 99% gatunek I	m3	0,24
Uchwyty do rur Fi.20.mm	szt	9
Uchwyty do rur Fi.25.mm	szt	7,56
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	2,22
Woda	m3	0,01
Zawory bezpieczeństwa ciężarkowe	szt	1
Zawory przelotowe mosiężne do gazu Fi.15.mm	szt	0,0048
Zawory przelotowe proste żeliwne ocynkowane	szt	1
Zawory zwrotne przelotowe z żeliwa ciągliwego ocynkowane	szt	1
Zawór bezpieczeństwa 20mm	szt	1
Zawór kulowy z kurkiem mosiężny Fi.20.mm	szt	2
Zawór kulowy z kurkiem mosiężny Fi.25.mm	szt	8
Zawór odpowietrzający automatyczny do instalacji c.o. mosiężny JFA-4711 15 mm	szt	4
Zawór spustowy 20mm	szt	2
Zawór zwrotny gwintowany 25mm	szt	2
Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi.15.mm	szt	0,0048
Złączka nakrętna równoprzelotowa z żeliwa ciągliwego czarna M2, Fi.15.mm	szt	4
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		
Wartość materiałów pomocniczych:		
Razem z materiałami pomocniczymi:		